



**CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 16 DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
PENAMACOR NO DIA 16 DE AGOSTO DE 2017.**

Aos dezasseis dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezassete, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Penamacor, presidida pelo Senhor Presidente da Câmara, António Luís Beites Soares, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1. Ratificação à Alteração Orçamental N.º 9/2017 e Alteração às Grandes Opções do Plano N.º 8/2017; -----
2. Proc. N.º MB - 37/2016: Aprovação do Plano de Segurança e Saúde da Empreitada de Obras Públicas: “Requalificação do Castelo/Fortaleza de Penamacor”; -----
3. Aprovação de minuta do contrato adicional à empreitada “Requalificação Urbana do Acesso ao Cimo de Vila”; -----
4. Finanças Municipais. -----

Estiveram ainda presentes, para além do Senhor Presidente da Câmara Municipal António Luís Beites Soares, os Senhores Vereadores Vítor Manuel de Sousa Gabriel, Manuel Joaquim Ribeiro Robalo, Ilídia Alves Cruchinho Lélé e Pedro Miguel Naves Folgado comigo Teresa Maria Bento Ribeiro, Técnica Superior, a secretariar. -----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram dez horas e de imediato deu início ao período de Antes da Ordem do Dia: -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA. -----**

Foi presente ao Executivo a ata da última reunião ordinária realizada em 4 de agosto do ano de dois mil e dezassete, cuja fotocópia foi antecipadamente distribuída a todos os membros do executivo. -----

Ref.ª \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

Posta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra aos Senhores Vereadores que dela quisessem usar: -----

**O Sr. Vereador Pedro Folgado** referiu-se a uma promessa de requalificação do parque infantil da localidade de Águas, que o senhor presidente fez há dois meses na comunicação social e aparentemente ainda não teve seguimento. Disse que o parque está a degradar-se, colocando em perigo as crianças que poderão ir lá para usufruir do espaço. -----

Lembrou a aprovação do Regulamento do Conselho Municipal da Juventude de Penamacor, congratulando-se com a sua aprovação e questionou para quando está prevista a primeira reunião, para que seja submetida à consideração do mesmo os documentos para aprovação, nos termos da lei. -----

Solicitou informação sobre o ponto de situação relativo à rua cortada em Pedrógão de São Pedro devido a uma derrocada de imóvel há uns meses atrás e sobre as obras na rua da Junta de Freguesia também em Pedrógão de São Pedro, que aparentemente está parada. Perguntou para quando está prevista a conclusão da mesma. -----

Reportando-se à participação do município na sociedade do hotel de Penamacor, interrogou o senhor presidente se houve mais algum desenvolvimento na demanda em busca das participações desaparecidas e a reflexão no capital social das sociedades dos investimentos que o município lá fez. Questionou sobre a previsão de resolução, minimamente aceitável, nas duas sociedades (Malcatur e GDTP). -----

Sugeriu uma proposta em jeito de desafio, não formalizada em papel, relativa à guerra colonial, pois considera ser uma demanda que deve unir todo o executivo, podendo partilhar desse propósito. Disse, todos saberem, que a guerra do Ultramar foi um dos episódios mais negros da história contemporânea, Penamacor foi um dos concelhos que também partilhou a sua quota-parte de sacrifício. Recordou que há entrada da vila, está um

Ref.<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

monumento onde constam os nomes dos 27 penamacorenses que perderam a vida neste conflito. Mas há uma questão que não tem sido abordada, e que dos 27 que perderam a vida, seis nunca regressaram, estão sepultados em território ultramarino. Do seu ponto de vista, esta seria uma obrigação do Estado Português de os trazer de volta para finalmente repousarem nas suas terras, como o Estado nunca diligenciou nesse sentido, o desafio era que de alguma forma o município de Penamacor desenvolvesse esforços para avaliar a possibilidade de trazer estes nossos 6 conterrâneos de volta a casa para finalmente terem o seu descanso. Sabe que em outras localidades do país isto já foi feito, sabe que Aa Liga dos Combatentes tem apoiado algumas destas demandas e crê que estão na disponibilidade de auxiliarem o município nesse sentido. Disse possuir uma lista com indicação precisa do local onde estão sepultados, que enviará ao senhor presidente. -----

**O Sr. Presidente António Soares** agradeceu ao senhor vereador a proposta de trazer os nossos conterrâneos que morreram no Ultramar, sendo uma questão que comove e sensibiliza todos. Disse ser uma questão pertinente, agradecendo o trabalho já efetuado pelo senhor vereador. Será analisado e diligenciado junto das entidades competentes a viabilidade de se concretizar em conformidade com a proposta. -----

Acerca do parque infantil de Águas, disse que a autarquia enquanto entidade fiscalizadora dos parques, diligenciou para que o gabinete técnico efetuasse um levantamento sobre as condições dos parques no concelho. Na sequência desse trabalho verificou-se que os parques infantis de Águas, Meimão e Pedrógão de São Pedro não apresentavam condições para serem usados. Foram solicitados orçamentos para a sua reabilitação integral. -----

Em relação ao Conselho Municipal de Juventude, disse estar prevista a primeira reunião para o início de setembro, pois uma das associações não tinha o processo concluído. -----

Ref.<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

No respeitante à rua cortada em Pedrógão de São Pedro, referiu que o gabinete técnico da autarquia efetuou as notificações aos proprietários, diligenciando em conformidade para que o assunto seja resolvido. -----

Sobre as obras na Rua da Junta de Freguesia em Pedrógão de São Pedro, informou que o empreiteiro está de férias, afirmando que na primeira quinzena de setembro a obra estará integralmente concluída. -----

Relativamente às participações do município no hotel de Penamacor, disse que tem sido trocada vária correspondência com ambas as sociedades (Malcatur e GDTP), tendo sido feita uma enorme pressão para que os investimentos do município sejam refletidos nas respetivas demonstrações financeiras. Referiu que terá que haver uma resolução ou entendimento ou então terão que recorrer à via jurídica. -----

Em seguida, o senhor presidente salientou algumas notas, que considera muito relevantes, contrariando algumas intervenções que nos últimos dias têm sido feitas sobre o estado do nosso concelho. Deu conhecimento da aprovação da candidatura do alargamento da Zona Industrial de Penamacor, no montante superior a um milhão de euros. O Concelho ficará em condições de ter capacidade de atratividade de investimento, recordando que há quatro anos atrás o concelho nesta matéria de atratividade empresarial estava completamente bloqueada. A Zona Industrial de Penamacor estava parada, não existindo nenhum lote disponível. Nestes quatro anos de mandato procedeu-se à ampliação da ZIP, com sete lotes em fase de registo, que no início de setembro irão ser atribuídos. Considerou fundamental a aprovação da candidatura do alargamento da ZIP para que possa desbloquear o processo para atratividade empresarial. Crê que o município terá condições para em 2018 executar a obra e proporcionar oferta empresarial. -----

Manifestou uma palavra de apreço à Associação de Jovens de Penamacor que colaborou no programa Erasmus + Natural European Citizen que contou com a presença de 10 jovens da Roménia, 10 da Letónia e 10 de Portugal. Deu conhecimento de mais duas iniciativas no âmbito do programa Erasmus, com a



Livro: \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

União de Aldeia de João Pires e com a Associação Solidariedade Sem Fronteiras. -----

Destacou o excelente lugar do município de Penamacor no Anuário Financeiro dos Municípios Portugueses de 2016, ficando no pódio dos melhores resultados operacionais de todo o país e equilíbrio orçamental em termos de pequenos municípios, com destaque televisivo. Algo que há muitos anos não ocorria e que hoje começa a surgir numa vertente muito positiva, considerando que o resultado destes quatro anos de mandato começa a dar frutos. Referiu ter havido claramente uma alteração no modelo de gestão da autarquia, uma enorme redução da dívida, um enorme equilíbrio das contas públicas do município quer em termos financeiros, quer em termos operacionais. Salientou o extraordinário trabalho de colaboração entre os cinco membros do executivo, em que os vereadores da coligação sempre se pautaram por uma conduta em termos da proatividade e pelos fatores positivos em prol do desenvolvimento do concelho, resultados estes que também se devem aos senhores vereadores. ---

**O Sr. Vereador Vítor Gabriel** reportando-se à última questão apresentada pelo senhor presidente, a situação financeira do município, disse que os vereadores da coligação ficam satisfeitos com as boas notícias apresentadas. Salientou que têm acompanhado de perto a evolução da situação financeira do município, estando convicto de que a situação dramática que o município herdou há quatro anos atrás, felizmente teve uma evolução positiva. Considerou que embora com dificuldades foi possível, com rigor e critério, proporcionar a este município uma situação financeira relativamente estável. Disse que a gestão é feita de decisões e que neste caso concreto é justo dar os parabéns ao senhor presidente pela gestão rigorosa, proporcionando uma situação diferente daquela que encontrou no passado, com falta de rigor e de responsabilidade. Mostrou agrado pela inflexão da situação neste mandato. ----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA.** -----

Ref.<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_



**CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_

**1 – RATIFICAÇÃO À ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL Nº 9/2017 E ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO Nº 8/2017. -----**

Foi presente à reunião de câmara despacho do Senhor Presidente da Câmara, de 11 de agosto de 2017, que se anexa à presente ata e dela passa a fazer parte integrante. -----

No referido despacho o Senhor Presidente, usando as competências previstas no nº 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, autorizou os Serviços de Contabilidade e Finanças a efetuarem a respetiva alteração. -----

Submetida a ratificação foi aprovada por unanimidade. -----

**2 – PROC. N.º MB – 37/2016: APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS: “REQUALIFICAÇÃO DO CASTELO/FORTALEZA DE PENAMACOR”. -----**

A Senhora Vereadora Ilídia Cruchinho comunicou ao órgão executivo o seu impedimento no âmbito do assunto agendado, com fundamento na alínea b) do nº 1 do artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo, ausentando-se então da sala onde decorreu a reunião. -----

O Executivo, aprovou por unanimidade a declaração de impedimento. -----

Foi presente à reunião proposta subscrita pelo senhor presidente da câmara que se transcreve: -----

“Compete à Câmara Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º, do Decreto – Lei n.º 197/99, de 8 de junho e em conjugação com a alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, dar cumprimento ao disposto no artigo 12.º do Decreto – Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro, ou seja aprovar o Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra em epígrafe. -

Ref.ª \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

Assim, considerando o teor dos documentos anexos à presente proposta, que dela fazem parte integrante, nomeadamente parecer sobre Desenvolvimento do PSS para a execução da obra em epígrafe. -----

PROPOMOS QUE SEJA DELIBERADO: -----

1 – A aprovação do Plano de Segurança e Saúde desenvolvido pela firma António José Cruchinho & Filhos, Lda.; -----

2 – A autorização para notificar o adjudicatário por escrito da aprovação do Plano de Segurança e Saúde desenvolvido da obra “Requalificação do Castelo/Fortaleza de Penamacor”; -----

- Aprovação em minuta, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro”. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

A Senhora Vereadora Ilídia Cruchinho regressou à sala de reuniões. -----

### **3 – APROVAÇÃO DE MINUTA DO CONTRATO ADICIONAL À EMPREITADA “REQUALIFICAÇÃO URBANA DO ACESSO AO CIMO DE VILA”. -----**

Foi presente à reunião proposta subscrita pelo senhor presidente da câmara que se transcreve: -----

“Por deliberação da Câmara Municipal de 21 de junho do corrente ano de 2017 foi autorizada a realização de trabalhos a mais e de trabalhos de suprimento de erros e omissões bem como a celebração de adicional à empreitada designada por “Requalificação Urbana do Acesso ao Cimo de Vila” adjudicada à sociedade António Lourenço, Lda..-----

Foi ainda autorizada a realização da respetiva despesa, no valor de 36.665,99 Euros acrescidos de IVA, de acordo com a seguinte imputação: -----

a) Trabalhos de correção de erros e omissões: € 1.455,24, que corresponde a 50% do custo dos trabalhos, sendo os restantes 50% imputados à segunda outorgante nos termos dos n.ºs. 3 e 5 do artigo 378.º do CCP; -----

b) Trabalhos a mais: € 35.210,75. -----

Ref.ª \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

c) Trabalhos a menos: € 10.316,45, cujo valor é deduzido ao preço contratual nos termos do n.º 2 do artigo 379.º do CCP. -----

O somatório do preço contratual com o preço de trabalhos a mais e de correção de erros e omissões deduzido do preço dos trabalhos a menos conforme dispõe o n.º 2 do artigo 379.º do CCP, é de € 202.890,53. -----

A adjudicatária prestou caução através de depósito bancário realizado na Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Beira Baixa (Sul), C.R.L. – Penamacor, no dia 17 de julho de 2017, no valor de € 3.666,60 (10% do preço contratual). -----

Assim, tendo em conta o valor global da empreitada, a competência atribuída à Câmara Municipal pela alínea b) do nº 1 do artigo 18º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho para autorizar a respetiva despesa, e o disposto no artigo 98º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, nos termos do qual a minuta do contrato está sujeita à aprovação da entidade com competência para a decisão de contratar, -----

PROPÕE-SE QUE SEJA DELIBERADO aprovar a minuta do contrato adicional à empreitada designada por “Requalificação Urbana do Acesso ao Cimo de Vila”, anexa à presente proposta e cuja autorização para a celebração e realização da despesa foi já objeto de deliberação anterior, com vista à sua notificação à sociedade adjudicatária, uma vez que se mostram cumpridos todos os requisitos”. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade e em minuta, nos termos dos n.ºs. 3 e 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

### **4 – FINANÇAS MUNICIPAIS. -----**

Foi presente o original Resumo Diário da Tesouraria, assinado e rubricado, que foi arquivado à presente ata. Foram também apresentados para análise os mapas atuais do orçamento da receita acumulada de 7.695.442,19 euro e uma despesa também acumulada de 5.070.731,60 euro e depois de rubricados ficam arquivados em anexo à presente ata. -----

-

Ref.ª \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_



**CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. -----**

Dada a palavra ao público presente na reunião, ninguém quis fazer uso da mesma. -----

E não havendo mais assuntos a tratar o Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião eram onze horas, e dela se lavra a presente ata que depois de lida, julgada conforme e aprovada, vai ser assinada. E eu, \_\_\_\_\_, Técnica Superior, a redigi e subscrevi. -----

A Técnica Superior

O Presidente da Câmara

\_\_\_\_\_  
Teresa Bento Ribeiro

\_\_\_\_\_  
António Luís Beites Soares

Ref.<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_