



**CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 11 DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
PENAMACOR NO DIA 3 DE JUNHO DE 2016.**

Aos três dias do mês de junho do ano de dois mil e dezasseis, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Penamacor, presidida pelo Senhor Presidente da Câmara, António Luís Beites Soares, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1. Processo 04/2016 – Obra de alteração e ampliação de moradia unifamiliar – Sérgio José Martins Fernandes; -----
2. Aprovação de Projeto de Emparcelamento Simples promovido por Pedro Manuel dos Santos Robalo; -----
3. Associação Jovens Seguros – Pagamento de quotas; -----
4. Apoio no âmbito da saúde; -----
5. Finanças Municipais. -----

Estiveram ainda presentes, para além do Senhor Presidente da Câmara Municipal António Luís Beites Soares, os Senhores Vereadores Vítor Manuel de Sousa Gabriel, Manuel Joaquim Ribeiro Robalo, Ilídia Alves Cruchinho Lélé e Pedro Miguel Naves Folgado comigo Teresa Maria Bento Ribeiro, Técnica Superior, a secretariar. -----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e de imediato deu início ao período de Antes da Ordem do Dia: -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA. -----**

Foi presente ao Executivo a ata da última reunião ordinária realizada em 18 de maio do ano de dois mil e dezasseis, cuja fotocópia foi antecipadamente distribuída a todos os membros do executivo. -----

Ref.<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

Posta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. O senhor vereador Pedro Folgado não participou na votação por não ter estado na reunião. -----

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra aos Senhores Vereadores que dela quisessem usar: -----

**O Sr. Vereador Pedro Folgado** agradeceu a justificação da sua ausência por motivos profissionais que o impediu de estar presente na reunião anterior e nas cerimónias do Dia do Concelho. -----

Reportando-se à reabertura do tribunal em Penamacor disse que a informação saída na comunicação social não contempla no mapa dos concelhos reabertos pelo governo o tribunal de Penamacor. Perguntou ao senhor presidente qual o ponto de situação relativamente a esta questão. -----

Referindo-se à derrocada parcial de dois imóveis na localidade de Pedrógão de São Pedro, uma delas representando um grave perigo para a via pública. A este propósito, recordou mais dois imóveis problemáticos na mesma localidade, onde a responsabilidade é do município, por ser proprietário, que são a Casa do Teatro, em sérios riscos de derrocada e o Solar de Marrocos, onde parte do telhado já caiu para o interior, onde existe mato, lixo, material combustível que pode representar risco. -----

Por último, perguntou quais as diligências efetuadas sobre as sobreiras em risco para a via pública na Rua da Gateira em Pedrógão de São Pedro. -----

**O Sr. Presidente António Soares** acerca da reabertura do tribunal em Penamacor, referiu que as notícias que saíram na comunicação social estavam relacionadas apenas com os tribunais que tinham efetivamente encerrado. Como o tribunal de Penamacor não encerrou, não pode reabrir, pois foi apenas transformado em secção de proximidade. -----

Relativamente à derrocada parcial de dois imóveis na localidade de Pedrógão de São Pedro, referiu que após conhecimento do município, foram tomadas as devidas diligências, através do serviço de fiscalização, dos serviços externos e



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

da comissão de vistorias. Num dos casos, foi salvaguardada a segurança na via pública, pela interdição na via. No outro caso, não existindo perigo para a via pública, aguarda-se o envio do auto de vistoria, para se deliberar sobre o procedimento a efetuar, em virtude da dificuldade em contactar os proprietários. Deu conhecimento da perigosidade existente na localidade de Pedrógão de São Pedro, com muitos imóveis em ruínas, salientando a autonomia local da junta de freguesia no sentido de diligenciar também junto dos proprietários. Referiu que irá providenciar uma reunião urgente com a União de Freguesias para clarificar algumas questões. -----

No respeitante à Casa do Teatro, considerou tratar-se de um problema enorme, agravado no último inverno, situação transmitida à Direção Regional de Cultura do Centro, pois trata-se de um imóvel classificado. -----

Sobre o Solar de Marrocos, já foi feito um levantamento técnico. Relativamente ao seu interior, referiu que foi acordado com a Junta de Freguesia fazer a sua limpeza. -----

Acerca dos sobreiros, na sequência da autorização por parte da proprietária para o corte dos ramos que estão a por em risco a via pública, foi enviado um ofício ao ICNF, pedindo autorização e dando conta que a Câmara Municipal não se responsabiliza por quaisquer danos. -----

**O Sr. Vereador Pedro Folgado** sobre a questão do tribunal em Penamacor, disse que interessa garantir à população o acesso à justiça. -----

Concordou com o senhor presidente sobre o facto de existirem vários casos dramáticos de imóveis em ruínas em Pedrógão de São Pedro, considerando importante notificar os proprietários, dando-lhes conta da obrigatoriedade de intervenção e do potencial de responsabilização em caso de acidente. -----

**A Sr.ª Vereadora Ilídia Cruchinho** deu conhecimento no âmbito das comemorações do Dia do Concelho, da inauguração no Museu Municipal da exposição “Carta Arqueológica do Concelho de Penamacor”, do auto de entrega de bens arqueológicos ao Museu por parte do arqueólogo José

Ref.ª \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

Cristóvão, natural do concelho. Seguiu-se uma sessão de homenagem ao arquiteto Nuno Teotónio Pereira, que projetou a igreja de Águas. Na sessão, estiveram presentes a esposa e filha do homenageado, respetivamente Irene Buarque e Luísa Teotónio Pereira e o arquiteto Victor Mestre. Foi apresentada uma brochura sobre a igreja, resultante de um trabalho dos alunos do Curso Profissional de Técnico de Turismo do Agrupamento de Escolas Ribeiro Sanches. A família do arquiteto Nuno Teotónio Pereira ofereceu ao município de Penamacor a maquete do crucifixo de Jorge Vieira, acompanhada de uma carta que a senhora vereadora leu: -----

“A família do Arquiteto Teotónio Pereira, tem muito gosto em doar ao Município de Penamacor a maquete do crucifixo da Igreja de Águas. Peça da autoria do escultor Jorge Vieira que o Nuno muito estimava e temos a certeza de que ficará no local mais adequado. Sabemos que esta obra do arquiteto está na última fase de classificação como Monumento Nacional, sendo a quarta obra da sua autoria que merecerá tal distinção. Agradecemos a preservação que esta obra e a sua envolvente tem merecido por parte do vosso município.” -----

Por último, convidou os senhores vereadores para o concerto de encerramento do ano letivo do polo de Penamacor da Academia de Música e Dança do Fundão, a ter lugar no dia 9 de junho pelas 21h. -----

Os senhores vereadores da coligação quiseram registar o apreço, reconhecimento e gratidão pela generosa oferta que a família do arquiteto fez ao município. -----

### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA. -----**

#### **1 – PROCESSO 04/2016 – OBRA DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – SÉRGIO JOSÉ MARTINS FERNANDES. -----**

Foi presente à reunião proposta subscrita pelo senhor presidente da câmara que se transcreve: -----

Ref.<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

“De acordo com os termos da informação nº 118/2016 da Divisão de Obras, tomando em conta o disposto no “Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação” (Reg. n.º 485/2010 – DR 2º série n.º 101 de 25 de maio), ao abrigo do nº 7 do seu artigo 96º, Capítulo VIII; conjugado com o “Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Penamacor”, (Reg. n.º 519/2010 – DR 2º série n.º 110 de 8 de junho), nomeadamente no que para tal dispõe o seu art.º 9º e a nota 1, relativa à Secção III do Capítulo I do RTTMP; considera-se que estão cumpridos os requisitos para a atribuição da redução de taxas segundo o requerimento (registo de entrada n.º 547 de 12/05/2016). -----

Desta forma, ponderados todos os aspetos inerentes ao processo, propõe-se a redução de taxas no valor percentual de 50% a atribuir ao pedido referente ao processo de obra n.º 04/2016. -----

As taxas objeto de redução são as que fazem parte do art.º 13º deste regulamento; podendo ainda posteriormente ser consideradas as que fazem parte dos artigos 15º e 16º para eventuais aditamentos ou averbamentos, referentes ao processo em curso”. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade e em minuta, nos termos e para os efeitos dos nºs. 3 e 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

## **2 – APROVAÇÃO DE PROJETO DE EMPARCELAMENTO SIMPLES PROMOVIDO POR PEDRO MANUEL DOS SANTOS ROBALO. -----**

Foi presente à reunião proposta subscrita pelo senhor presidente da câmara que se transcreve: -----

“De acordo com os termos da informação 122/DO-OPPOT, tomando em conta o disposto na Lei 111/2015 de 27 de Agosto nos termos do seu Artigo 9º, tendo em consideração que é o Município territorialmente competente quem aprova os projetos de “Emparcelamento Simples” iniciativa dos proprietários interessados; tomando ainda em conta que o projeto apresentado à consideração do município pode ser entendido como uma forma de

Ref.ª \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

melhoramento da estrutura produtiva no âmbito do uso do solo em regime extensivo de agro-silvo-pastorícia que se pretende implementar no local e dado que tal prática agrícola encontra acolhimento no Regulamento do Plano Diretor Municipal, segundo os seus artigos 15º, 18º e 20º; acha-se possível propor a aprovação da ação de emparcelamento pretendida. -----

Desta forma ponderados todos os aspetos inerentes ao projeto em apreço, propõe-se para aprovação o mesmo nos termos da informação 122/DO-OPPOT, acima referida, a provando igualmente a minuta de certidão que se inclui na mesma a qual será o documento de confirmação do ato a fornecer ao requerente”. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade e em minuta, nos termos e para os efeitos dos n.ºs. 3 e 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

### **3 – ASSOCIAÇÃO JOVENS SEGUROS – PAGAMENTO DE QUOTAS. -----**

Foi presente à reunião proposta subscrita pelo senhor presidente da câmara que se transcreve: -----

“O Município de Penamacor aderiu em 2013 à Associação Jovens Seguros – Associação Para o Desenvolvimento Ocupacional, pessoa coletiva de direito privado sem fins lucrativos. -----

Segundo informação prestada pela Associação, foi introduzida uma alteração aos Estatutos em 7 de abril de 2016. Por força dessa alteração passou o artigo 46º dos Estatutos, cuja versão atual se anexa e faz parte da presente proposta, a contemplar o valor das quotizações a pagar pelos associados como receitas da Associação. -----

Passa, assim, a ser devido pelos associados o pagamento de uma quota anual cujo valor é estipulado através da aprovação em Assembleia Geral do orçamento anual da Associação, tal como determina o nº 2 do artigo 46º dos Estatutos. -----



Livro: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Folha: \_\_\_\_\_

## **CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR**

Do documento intitulado “Orçamento 2016” que foi remetido pela Associação e se anexa à presente proposta, ressalta que o valor da quota a suportar pelo Município de Penamacor no ano de 2016 é de € 250,00. -----

Assim, propõe-se que seja deliberado autorizar o pagamento à Associação Jovens Seguros – Associação Para o Desenvolvimento Ocupacional, do valor de € 250,00 a título de quota do ano de 2016, para o que se anexa documento comprovativo do cabimento da despesa”. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade e em minuta, nos termos e para os efeitos dos n.ºs. 3 e 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

### **4 – APOIO NO ÂMBITO DA SAÚDE. -----**

Foi presente à reunião proposta subscrita pela senhora vereadora da câmara que se transcreve: -----

“Na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 26 de Fevereiro de 2004, foi aprovado o Regulamento Municipal de Apoio no Âmbito da Saúde a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Penamacor, com o objetivo de promover melhores condições à população residente em situação de precariedade socioeconómica. -----

Com o presente Regulamento, esta Autarquia pretende apoiar a população com dificuldades económicas, em termos de assistência medicamentosa, mediante a comparticipação de parte dos custos a suportar pelos utentes na aquisição de medicamentos não cobertos pelo sistema de Segurança Social. ---

Em 31/03/2016 deu entrada o Processo de Candidatura da Requerente Rita Amaral Moiteiro dos Santos, residente na freguesia de Salvador. -----

Depois de reunidos os documentos solicitados e analisada a candidatura com pormenor, foi emitido o respetivo Parecer Técnico, que se anexa à presente Proposta. -----

Neste sentido, propõe-se que: -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAMACOR

1. A candidatura seja admitida e aprovada, por estar em conformidade com o estipulado no Regulamento Municipal de Apoio, no Âmbito da Saúde a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Penamacor. -----
  2. Que nos termos da Clausula 5ª do Regulamento Municipal mencionado no número anterior seja deliberado sobre a atribuição de um apoio no valor de 50€ (cinquenta euros) à Requerente Rita Amaral Moiteiro dos Santos. -----
  3. Seja aprovada em minuta a presente deliberação, nos termos dos números 3 e 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, para que seja desde logo eficaz”. -----
- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

### 5 – FINANÇAS MUNICIPAIS. -----

Foi presente o original Resumo Diário da Tesouraria, assinado e rubricado, que foi arquivado à presente ata. Foram também apresentados para análise os mapas atuais do orçamento da receita acumulada de 3.983.619,89 euro e uma despesa também acumulada de 3.134.483,54 euro e depois de rubricados ficam arquivados em anexo à presente ata. -----

E não havendo mais assuntos a tratar o Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião eram quinze horas e cinquenta e cinco minutos, e dela se lavra a presente ata que depois de lida, julgada conforme e aprovada, vai ser assinada. E eu, \_\_\_\_\_, Técnica Superior, a redigi e subscrevi. -

A Técnica Superior

O Presidente da Câmara

\_\_\_\_\_  
Teresa Bento Ribeiro

\_\_\_\_\_  
António Luís Beites Soares